



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/18-03/23

URBROJ: 536-03-01-01/11-19-04

Zagreb, 28. lipnja 2019. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

ODLUKU O PRODAJI STANA

I.

Republika Hrvatska će kao vlasnik prodati, a
kao kupac kupiti suvlasnički dio: 1/4 etažno vlasništvo E-3, dvosobni stan u Karlovcu, Gažanski trg 13, u razizemlju, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice sa WC-om i ostave, ukupne površine **51,29 m²**, koji se nalazi na k.č.br. 728/1, oznake Gažanski trg, ukupne površine 1292 m², upisan u zk.ul. 2250, k.o. Karlovac II.

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznositi će 214.187,04 kn (slovima: dvijestotinečetnaestisućastoosamdesetsedamkunaičetirilipe), od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja te godina provedenih u Domovinskom ratu u iznosu od 40.866,89 kn (slovima: četrdesettisućaosamstošezdesetšest kunaiosamdesetdevetlipa).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi 173.320,15 kn (slovima: stosedamdesettrisućetristodvadesetkunaipetnaestlipa).

IV.

Ministarstvo državne imovine će sa kupcem sklopiti kupoprodajni ugovor stana navedenog u točki I ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 15 (petnaest) dana od dana potpisa kupoprodajnog ugovora.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje